



# TERRENO EN RENTA ÁREA COMERCIAL CONDESA - MEXICALI, B.C.



## INFORMACIÓN GENERAL

- Alto potencial de desarrollo
- Excelente ubicación (área en crecimiento)
- Fuerza de trabajo en la zona
- Disponibilidad de infraestructura de servicios
- Rutas de transporte público cercanas
- Uso de suelo comercial

## SERVICIOS

- Agua potable
- Drenaje sanitario
- Drenaje pluvial
- Alumbrado público
- Gas natural
- Energía eléctrica
- Fibra óptica para voz y datos



## ÁREA

Terreno: **35,111.75 m<sup>2</sup>**  
Listo para construcción

## FÁCIL ACCESO

Bldv. Lazaro Cardenas

